

Akce: **MŠ, ZŠ a PŠ Ibsenova Brno – přístavba pro MŠ**

Místo stavby: **Ibsenova 114/1, Brno – Lesná, poz. p.č. 234/2, k.ú.z. Lesná**

Stupeň: **Dokumentace pro provádění stavby**

Stavební objekt: **SO 01 Přístupové komunikace a dopravní řešení**

## **SO 01.00 Technická zpráva**

Projektant: **Ing.arch. Karel Spáčil**  
Investor: **Jihomoravský kraj**  
Datum: **7/2024**



**KAREL SPÁČIL**

ARCHITEKT

## **a) Stručný popis dopravně napojované stavby**

Objekt bude sloužit jako součást MŠ, ZŠ a PŠ Ibsenka Brno, p.o., který sídlí na ulici Ibsenova 1, Brno – Lesná. Do nově navržené budovy bude přestěhován provoz speciální mateřské školy, který je nyní detašován v odloučeném pracovišti na ulici Barvičova v Masarykově čtvrti. Přesunem provozu MŠ do nového objektu v bezprostřední blízkosti kmenového objektu speciální ZŠ dojde k výraznému zlepšení provozních podmínek a komfortu speciální mateřské školy.

Mateřskou školu navštěvují děti se zdravotním postižením, zejména děti s autismem, s mentálním postižením, s více vadami. V objektu budou zřízeny 3 třídy mateřské školy speciální. Třídy jsou vybaveny speciálními hračkami a kompenzačními pomůckami, které pomáhají rozvíjet smyslové vnímání, manuální a pohybové dovednosti a hudební citění. V každé třídě pracují dvě učitelky a asistent pedagoga, třídy mají kapacitu 6-7 dětí.

Objekt speciální mateřské školy je koncipován jako samostatně stojící novostavba, ale provozně a funkčně zcela provázaná se sousedním objektem speciální základní školy, bude tedy součástí areálu Ibsenky. V zadávacích podmínkách je tedy projekt definován jako „přístavba pro MŠ“.

## **b) Napojení stavby na stávající dopravní infrastrukturu**

Příjezd k objektu je zajištěn po ulici Okružní, z ní pravým odbočením do jednosměrné ulice Ibsenovy, na kterou navazuje příjezdová komunikace do areálu. V místě sjezdu je realizována stávající vjezdová úprava – snížený nájezdový obrubník a asfaltový chodník s plynulými rampičkami (nově po opravě komunikace v 9/2022). Od hrany asfaltového chodníku je veden dlážděný příjezd k dvoukřídlé bráně v oplocení areálu. Bránou se vjíždí do školního areálu, kde je za školní budovou umístěna manipulační a parkovací plocha. Toto řešení zůstává v principu zachováno.

## **c) Popis navržených úprav dopravního řešení a přístupových komunikací**

Stavba počítá se zachováním stávajícího dopravního řešení a jeho doplněním o následující úpravy:

- vybudování bezbariérového přístupového chodníčku pro pěší a imobilní na poz. p.č. 236/1 v návaznosti na chodník v ulici Ibsenova, z důvodu zamezení křížení automobilové dopravy stávajícím vjezdem s pěšími
- zajištění 1 vyhrazeného krátkodobého parkovacího místa pro imobilní v ulici Ibsenově na poz. p.č. 232
- úpravy parkovací a manipulační dlážděné plochy v areálu ZŠ, z důvodu získání 2 parkovacích míst

## **d) Bezbariérový přístup**

Vzhledem k funkční náplni objektu je důsledně řešen celý provoz speciální MŠ jako bezbariérový, dle vyhlášky č.398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Požadavky této vyhlášky jsou aplikovány s přihlédnutím k tomu, že se jedná o zařízení využívané dětmi se speciálními potřebami, pro které je nutno v mnoha případech zajistit specifické požadavky.

Hlavní vstup do budovy bude řešen zcela bezbariérově, výšková úroveň podlahy 1.NP je v úrovni přilehlého terénu (dlážděná nástupní plocha). Vnitřní bezbariérovou obslužnost všech podlaží zajišťuje výtah.

### **Přístupový chodník**

Pro bezbariérový přístup do objektu je navržen nový přístupový chodník, navazující na chodník v ulici Ibsenova. Parkovací místo pro imobilní bude zajištěno v bezprostřední návaznosti na napojení chodníku na komunikaci. V tomto místě je ponecháno stávající řešení bezbariérového přístupu od navrženého vyhrazeného parkovacího stání v návaznosti na přístupový chodník v ulici Ibsenova. V současné době je pro nájezd vozíčku využíváno stávající vjezdové úpravy (lokální snížení chodníku s plynulými vyrovnávacími rampičkami, snížený nájezdový obrubník). Toto řešení je pro provoz školky zcela dostačující, protože nájezd bude využíván výhradně dětmi na vozíku v doprovodu dospělého. Záměr je odsouhlasen i NIPI BP Č.R.

Samotné zřízení vyhrazeného parkovacího místa není předmětem tohoto projektu, toto bude řešeno provozovatelem školky. Pro budoucí zřízení vyhrazeného parkovacího místa je vydán předběžný souhlas RMČ Brno – sever pro účely územního a stavebního řízení.

Vstup do objektu je na úrovni přilehlého terénu – dlážděné plochy před objektem.

### **Přístupový chodník - podélný profil**

Navázání na stávající asfaltový chodník je řešeno obrubníkem chodníkovým ABO 100/25/8, který bude v šířce přístupového chodníčku vyjmut a znovu osazen jako zapuštěný do roviny dlažby (15 mm nad úroveň asfaltového chodníku). Tato úprava bude předmětem předání zpět do správy společnosti Brněnské komunikace a.s. Do stávajícího asfaltového chodníku nebude zasahováno. Spára bude ošetřena asfaltovou modifikovanou zálivkou tak, aby nedocházelo k zatékání dešťových vod do konstrukce chodníku.

### **Přístupový chodník - příčný profil**

Okraje chodníku budou lemovány chodníkovým obrubníkem, horní hrana obrubníku bude navazovat na stávající obrubníky. Příčný profil chodníku bude ve sklonu max. 1%.

### **Konstrukce zpevněné plochy chodníku**

6 cm zámková dlažba  
4 cm lože - drť frakce 4/8  
15 cm štěrkodrt' fr. 0 -64, hutněno  
-----  
25 cm celkem

### **Úpravy zpevněných přístupových ploch**

Část nynější dlážděné přístupové plochy před ZŠ bude v místě plánované výstavby rozebrána v rámci výkopových prací. V místech výkopů rýh pro přívodní vedení z objektu ZŠ a pro přeložky IS bude dlažba rozebrána, proveden výkop a uložení vedení médií, hutněný zásyp a doplnění sklady zpevněné plochy v původní pojížděné skladbě. Na tuto plochu plynule naváží doplňované části zpevněných ploch, které budou již v pouze v pochůzí skladbě (dtto jako přístupový chodník). Jedná se o doplnění zpevněné plochy v místě hlavního a vedlejšího vstupu do objektu MŠ. Spádování ploch a obrubníků bude provedeno tak, plynule navázalo na původní úrovně zpevněných ploch.

## **e) Doprava v klidu**

Požadavky dopravy v klidu jsou řešeny dle ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací pro uvažovaný stupeň automobilizace 1 : 1,67 (součinitel vlivu stupně automobilizace  $k_a=1,25$ ) a součinitel redukce počtu stání podle úrovně dostupnosti  $k_p = 1$  dle Pravidel pro aplikaci ČSN 73 6110.

### **Vstupní podklady**

Druh stavby: mateřská škola

Účelová jednotka: dítě

Počet účelových jednotek na 1 stání: 5

Počet účelových jednotek v objektu: 20

Potřebný základní počet stání: 4

Vzhledem k tomu, že součinitel redukce počtu stání  $k_p$  byl výpočtem stanoven na 1 a tedy se ve vzorci neuplatní, není jeho výpočet dále dokládán.

### **Požadovaný počet parkovacích míst**

$$N = P_o * k_a * k_p = 4 * 1,25 * 1 = 5$$

Celkový počet parkovacích stání daný výpočtem ..... 5 stání

**Z výpočtu je patrné, že je zapotřebí zajistit celkem 5 parkovacích stání a z toho dle vyhlášky č. 398/2009 Sb. je potřeba 1 místo vyhrazené pro tělesně postižené občany.** Toto bezbariérové místo je navrženo řešit jako vyhrazené parkovací místo na veřejné komunikaci, na ulici Ibsenova, v rámci podélného parkování, v bezprostřední návaznosti na navržený přístupový chodník.

### **Stávající a nová parkovací místa**

Pro objekt ZŠ jsou nyní vyhrazena 2 krátkodobá parkovací bezbariérová místa před objektem (podélné stání na veřejné komunikaci), dále jsou nyní k dispozici parkovací místa na zpevněné ploše za objektem (nejsou přesně vyznačena, reálně je v současné době možné parkování cca 6 -7 vozidel , parkování využívá škola). Rodiče mohou využít pouze parkovacích míst na veřejných plochách, případně krátkodobé zastavení typu K+R před objektem školy.

Pro zvýšení počtu parkovacích míst na stávající manipulační ploše bude přesunut přístřešek pro parkování 3 vozidel ZŠ, tím vzniknou na ploše dvě nová parkovací místa. Jedno parkovací místo by bylo zajištěno jako vyhrazené krátkodobé parkovací místo v rámci podélného stání na ulici Ibsenova, v návaznosti na nově navržený přístupový chodník. Toto místo by bylo řešeno jako bezbariérové a bude sloužit pro krátkodobé parkování doprovodu dětí. V případě, že toto místo bude obsazené, počítá se s možností využití i dvou stávajících vyhrazených krátkodobých parkovacích míst, primárně určených pro ZŠ.

Pro zbývající dvě parkovací místa, která není možné v bezprostřední blízkosti stavby zajistit, bude řešeno řízení o výjimce.

### **f) Provádění stavby**

Při provádění SO 01 musí být dodrženy realizační podmínky dané vyjádřením společnosti Brněnské komunikace a.s.č.j.BKOM22655/2022 ze dne10.10.2022.